Programme de Formation

TX02 - Les marchés publics de prestations intellectuelles autour de la maîtrise d'oeuvre



Organisation

Durée : 14 heures

Mode d'organisation : À distance

Prochaine session : ***début*** 14/06/2027

fin 15/06/2027

Contenu pédagogique

Public visé

Toute personne en charge de la passation ou du suivi des marchés de prestations intellectuelles autour de la maîtrise d'ouvrage (mandataire, conducteur d'opération, AMO, CT, CSPS…)

Objectifs pédagogiques

Connaître le rôle et les responsabilités des intervenants dans une opération de construction (mandataire, conducteur d'opération, AMO, CT, CSPS…)

Savoir rédiger les contrats correspondants

Organiser une mise en concurrence correcte et performante

Assurer le suivi technique et financier de ces marchés

Description

1. Les prestations intellectuelles intervenants dans une opération immobilière : organisation et missions

L'organisation de la maîtrise d'ouvrage

Le mandataire : les missions qui peuvent être confiées

Le conducteur d'opération

L'assistant au maître d'ouvrage : définition de son rôle

Le contrôleur technique

Les cas de recours obligatoire

Le contenu des missions types
Le choix des missions confiées

Le coordinateur de sécurité et protection de la santé
La loi n° 93 1418, 31 déc. 1993, modifiant le code du travail
Les conditions de désignation du coordonnateur
Les différentes catégories de niveau de compétence
L'habilitation
Le contenu de la mission selon l'ouvrage
La désignation et incompatibilité

Les autres prestataires intellectuels
Le programme
Des études préalables à la décision de faire
Les études complémentaires

2. Le rôle des différents intervenants à chacune des grandes étapes d'une opération immobilière

3. La préparation des contrats des prestataires intellectuels : choix et élaboration des clauses
À partir d'une étude de cas correspondant à une construction neuve ou une réhabilitation en bâtiment et de documents types remis en séance, choix des principales clauses pour élaborer :
- le contrat du contrôleur technique
- le contrat du CSPS
- le contenu de la mission du mandataire

4. La préparation des contrats des prestataires intellectuels
Les règles de mise en concurrence applicables aux marchés de prestations intellectuelles : évaluation des montants, comparaison aux seuils, choix, déroulement des procédures, critères de choix
L'avis d'appel public à la concurrence, le règlement de la consultation : les clauses importantes

5. Le suivi de l'exécution des contrats
Le suivi technique
Le suivi financier
Comment s'assurer que chaque prestataire remplisse sa mission correctement et complétement (remise du DUIO…) ?

Prérequis
Une connaissance de base de la réglementation des marchés publics de travaux

Modalités pédagogiques
La formation reposera sur l'alternance d'apports théoriques et de mise en situations tirées du vécu des apprenants.

Moyens et supports pédagogiques
Le support remis aux participants contiendra le cadre juridique, les principales jurisprudences applicables, les points de vigilance, les liens vers diverses ressources documentaires et les cas pratiques.

Modalités d'évaluation et de suivi

QCM de début et de fin de formation

Mise en situation et cas pratiques

Tour de table

Evaluation à chaud

Informations sur l'accessibilité

Cette formation est accessible aux personnes porteuses de handicap. Veuillez nous signaler si vous êtes une personne en situation de handicap (PSH) pour pouvoir adapter notre approche pédagogique et/ou mettre en place des mesures de compensation.