Programme de Formation

TX05 - Le montage conception réalisation



Organisation

Durée : 14 heures

Mode d'organisation : À distance

Prochaine session : ***début*** 11/03/2027

fin 12/03/2027

Contenu pédagogique

Public visé

Chefs de projet,

Ingénieurs,

Personnel dirigeant un service ou chargé de la passation ou de la gestion des marchés de conception-réalisation

Objectifs pédagogiques

Savoir quand utiliser les marchés de conception-réalisation (légalité, opportunité)

Savoir mener une procédure de conception-réalisation

Savoir gérer un marché de conception-réalisation

Description

1. Le cadre juridique des montages "conception réalisation"

Introduction

Le droit commun : la séparation de la mission de maîtrise d'oeuvre de la mission d'entrepreneur

L'exception : la fusion des missions dans un contrat unique

La conception-réalisation et les ouvrages

La conception-réalisation dans le cadre des marchés de partenariat

Définition : un marché de travaux

Les cas de recours à la conception réalisation

Les contrats globaux

La présentation des objectifs poursuivis

Les différents contrats :

- Marchés de conception réalisation
- Marches globaux de performance
- Marchés globaux sectoriels

La modulation du montant de rémunération

2. Les caractéristiques et cas d'application

Les caractéristiques

Des avantages multiples : formels, temporels, financiers et techniques

Des risques multiples : qualité architecturale, rédaction du contrat, exploitation d'un programme insuffisant, absence de maîtrise d'oeuvre

Le préalable pour limiter les risques : la qualité intrinsèque du programme

Les cas d'application prévus par le Code de la commande publique

Du fait de leur finalité de production

Du fait de leurs caractéristiques intrinsèques : ouvrages exceptionnels

Les exemples d'application possible

Du fait d'engagement contractuel sur un niveau d'amélioration de l'efficacité énergétique

Les cas d'application des CREM

3. La procédure de passation des marchés de conception réalisation

Le choix de la procédure de passation

Le recours au MAPA ou à une procédure formalisée

Principe du libre choix de la procédure formalisée

Les règles spécifiques en matière d'information des candidats

L'avis de marché : forme et contenu

Le contenu des documents de la consultation : les clauses indispensables

L'intervention du jury

Présentation des cas où l'intervention est obligatoire et facultative

La composition du jury

les conditions d'audition des concurrents

Transparence et traçabilité : la tenue des procès-verbaux

L'indemnisation des concurrents

4. L'économie contractuelle d'un marché de conception réalisation

Les pièces constitutives d'un marché de conception réalisation
La liste des pièces
Le tableau de répartition des prestations
La hiérarchisation des pièces
Le cahier des écarts : à quoi sert il ?
La place de la DPGF
L'intégration des rendus de conception
Référence au CCAG Travaux

Les grandes étapes d'exécution d'un marché de conception réalisation
La mise au point du marché
Les étapes de conception
Les étapes des travaux
L'étape maintenance

5. Responsabilité et gestion des risques entre les intervenants
Les responsabilités des intervenants
L'identification des prestations de chaque intervenant
La définition du rôle de l'architecte
La définition du rôle du mainteneur en phase de conception
La définition du rôle de l'ATMO

La répartition des risques
Problématique contractuelle
Approches chronologiques et par nature des risques
Combinaison des deux approches
Affecter les risques aux acteurs qui sont les mieux à même de les supporter

6. La gestion des délais, les pénalités et les retenues

La gestion des délais et les engagements contractuels
Ce que doit prévoir le marché en matière de délais et d'engagements
L'émission d'ordres de service à la fin de chaque phase
La formulation de remarques pendant un délai fixé à partir de la remise des documents par le groupement

Les pénalités et les retenues
Problématique contractuelle : prévoir des retenues ou des pénalités ?
Présentation du système des retenues et des pénalités
Le non respect des obligations contractuelles et des performances

Prérequis

Une connaissance de base de la réglementation des marchés publics de travaux

Modalités pédagogiques

La formation reposera sur l'alternance d'apports théoriques et de mise en situations tirées du vécu des apprenants.

Moyens et supports pédagogiques

Le support remis aux participants contiendra le cadre juridique, les principales jurisprudences applicables, les points de vigilance, les liens vers diverses ressources documentaires et les cas pratiques.

Modalités d'évaluation et de suivi

QCM de début et de fin de formation

Mise en situation et cas pratiques

Tour de table

Evaluation à chaud

Informations sur l'accessibilité

Cette formation est accessible aux personnes porteuses de handicap. Veuillez nous signaler si vous êtes une personne en situation de handicap (PSH) pour pouvoir adapter notre approche pédagogique et/ou mettre en place des mesures de compensation.